

新青山剛昌ふるさと館テナント募集に係る質問・回答内容

資料は下記のとおり読み替えて記載します

新青山剛昌ふるさと館テナント募集要項 = 募集要項

資料名	項目等	質問内容	回答
募集要項	1 施設概要	建物の全体像の詳細が不明なので質問ですが、飲食エリア(喫茶など)があるのかどうか。そのテナントの募集は別途されるのか。	館内に飲食エリアは設置しません。
	3 運営の条件 (1)基本的な運営方針について	要項の中のア、イに「内容は別途町と協議」とあるが、想定としてどのようなことがあるのか。	商品の内容等について協議することを想定しています。
	3 運営の条件 (5)経費の負担について	建物全体の清掃管理を専門業者に委託することはあるのか。仮にあるとしてその経費負担をテナントに求めることはあるのか。	建物全体の清掃を委託する方向で検討しています。 テナント内については、募集要項3(5)アに記載のとおり運営事業者の負担です。
	4 テナント使用料及び期間	賃貸料金は売上の10%となっているが、現金売上と非現金売上ともに料率は同じになるのか。	募集要項4(1)に記載のとおり、現金、非現金に関わらず売上額の10%です。